



**APROVECHAMIENTO EDIFICATORIO nPS+PB+nPA
ERAIKIN APROBETAMENDUA nLS+BS+nGS**

**REGIMEN DE DOMINIO
AGINDUPEKO LURRAK**

NO EDIFICABLE PRIVADO ERAIKI EZINEKO PRIBATUA	PUR/3, PUS/3, PUT/3, PEC/3.1, PEC/4.1, PEC/6.1 BP/3, BSP/3, HSP/3, EPP/3.1, EPP/4.1, EPP/6.1
EDIFICABLE CON SERVIDUMBRE DE USO PUBLICO ERAIKIGARRIA ERABILPEN PUBLIKOKO ZORPEKOA	PUR/3, PUS/3, PUT/3, PEC/3.1, PEC/4.1, PEC/6.1 BP/3, BSP/3, HSP/3, EPP/3.1, EPP/4.1, EPP/6.1
NO EDIFICABLE PRIVADO CON SERVIDUMBRE DE USO PUBLICO ERAIKI EZINEKO PRIBATUA ERABILPEN PUBLIKOKO ZORPEKOA	PUR/3 BP/3

**PARCELA DE USO RESIDENCIAL
BIZILEKUETARAKO PARTZELA**

EDIFICABLE SOBRE Y BAJO RASANTE LURRAZPIAN ETA LURGAINEAN ERAIKI LITEKEENA	PUR/1 BP/1
EDIFICABLE BAJO RASANTE LURRAZPIAN ERAIKI LITEKEENA	PUR/2 BP/2

**PARCELA DE USO SECTOR SECUNDARIO INDUSTRIAL
BIGARREN SEKTORERAKO PARTZELAK: INDUSTRIAGINTZA**

EDIFICABLE SOBRE Y BAJO RASANTE LURRAZPIAN ETA LURGAINEAN ERAIKI LITEKEENA	PUS1 BSP/1
EDIFICABLE BAJO RASANTE LURRAZPIAN ERAIKI LITEKEENA	PUS/2 BSP/2

**PARCELA DE USO SECTOR TERCIARIO
HIRUGARREN SEKTORERAKO PARTZELAK**

EDIFICABLE SOBRE Y BAJO RASANTE LURRAZPIAN ETA LURGAINEAN ERAIKI LITEKEENA	PUT/1 HSP/1
EDIFICABLE BAJO RASANTE LURRAZPIAN ERAIKI LITEKEENA	PUT/2 HSP/2

**PARCELA DE USO FERROVIARIO
TRENDEGINTZARAKO PARTZELA**

SERVICIOS FERROVIARIOS TRENDE-ZERBITZUAK	PUF/1 TP/1
VIAS FERREAS TRENDEAK	PUF/2 TP/2

**PARCELA DE USO PORTUARIO
PORTZUGINTZARAKO PARTZELA**

SERVICIOS PORTUARIOS PORTU-ZERBITZUAK	PJP/1 PP/1
--	---------------

DELIMITACION DEL AREA GUNEAREN MUGA
DELIMITACION DEL SECTOR SEKTOREAREN MUGA
DELIMITACION DE UNIDAD DE INTERVENCIÓN ESKUHARTZE UNITATEAREN MUGA

**VIARIO
BIDEAK**

CARRERA INTERURBANA HIRIARTERKO ERREPEDEA	V/1 B/1
DISTRIBUIDOR URBANO HIRI BARRUKO ERREP. DE BANATZAILEA	V/2 B/2
PEATONAL GINEZKOENA	V/3 B/1
GARAJE BAJO ESPACIOS LIBRES PLAZA AZPIKO GARAJEA	V/4 B/4
RED CICLISTA BIDEGOPURIA	V/5 B/5

**ESPACIOS LIBRES
TOKI LIBREAK**

PARQUES Y JARDINES PARKE ETA LORATEGIAK	EL/1 TL/1
AREAS PEATONALES GINEKOEEN GUNEAK	EL/2 TL/2

**PARCELA DE EQUIPAMIENTO COMUNITARIO
EKIPAMENDU PUBLIKOETARAKO PARTZELA**

ADMINISTRATIVO PUBLICO ADMINISTRAZIO PUBLIKOIA	PEC/1 EPP/1
MERCADO MERKATUA	PEC/2 EPP/2
DOCENTE IKASTETEA	PEC/3 EPP/3
CULTURAL KULTURA	PEC/4 EPP/4
SANITARIO OSASUNA	PEC/5 EPP/5
ASISTENCIAL Y OTROS SERVICIOS ASISTENZI ETA BESTEAKO ZERBITZUAK	PEC/6 EPP/6
CEMENTERIO HILERRIA	PEC/7 EPP/7

**PARCELA DE INSTALACIONES E INFRAESTRUCTURAS
INSTALAZIO ETA AZPIEGITUREN PARTZELA**

VERTEDERO HONDAKINDEGIA	PI/1 IAP/1
ABASTECIMIENTO DE AGUA UR-HORNIDURA	PI/2 IAP/2
SANEAMIENTO SANEAMENDUA	PI/3 IAP/3
SUMINISTRO DE ENERGIA ELECTRICA ARGINDARRAREN HORNIKETA	PI/4 IAP/4
TELECOMUNICACIONES TELEKOMUNIKAZIOAK	PI/5 IAP/5
ABASTECIMIENTO DE GAS NATURAL GAS-HORNIDURA	PI/6 IAP/6

**CAUCES FLUVIALES
UBIDEAK**

CAUCES FLUVIALES UBIDEAK	CF/1 U/1
-----------------------------	-------------

**DOMINIO PUBLICO
JABARI PUBLICOIA**

DOMINIO PUBLICO MARITIMO TERRESTRE ITSAS-LEHORREKO JABARI PUBLICOIA	DP/1 JP/1
--	--------------

AYUNTAMIENTO DE ERRENERIA

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

1ª Modificación del PGOU de Erreneria.

NORMAS URBANISTICAS PARTICULARES



ERRENERIAKO UDALA

HIRI ANTOLAMENDURAKO PLAN OROKORRA

Plan Orokorren Lehen aldaketa

HIRIGINTZAKO ARAU PARTIKULARRAK

AREA 28
EGUIBURU

III ORDENACIÓN PORMENORIZADA

E: 1/2.000

III XEHEKATURIKO ORDENAZIOA

Septiembre 2005
2005eko Iraila

ARQUITECTO / ARKITEKTOA
GORKA ARREGI GAZTAÑAGA