



PARCELAS RESULTANTES Y CARACTERÍSTICAS BÁSICAS DE LA EDIFICACION

SUPERFICIE DE PARCELAS EDIFICABLES. APROVECHAMIENTOS URBANISTICOS							
PARCELA N°	SUPERFICIE PARCELA (m2)	PLANTAS	SUPERFICIE EDIF. (m2)	SUP.MAX. OCUP. P.BAJA	NUMERO MAX. VIVIENDAS	N° PL.	
PEC P1	391,58	S+SS	*	-	-	-	-
ZUR/3 P2	613,55	S+SS+E+5PA	1.566 (1)	278,25	15	VI	

PARCELA 1: SUPERFICIE EDIFICABLE BAJO RASANTE PARA EDIFICACION DOTACIONAL:  
 \* LA RESULTANTE DE APLICAR UN PERFIL MÁXIMO DE EDIFICACION QUE NO SUPERE LA COTA DE LA AVENIDA PABLO IGLESIAS, EN EL FRENTE DE DICHO VIAL: S./SS.: 391+391 m2.

PARCELA P2: SUPERFICIE EDIFICABLE PARA GARAJES Y ANEJOS EN PLANTAS S./SS.:1078+154 m2.

(1) POR LA PROPIA CONFIGURACION DE LA PTE. DE LA CUBIERTA LA SUPERFICIE EDIFICABLE PODRA INCREMENTARSE EN EL BAJO CUBIERTA, SIN SER COMPUTABLE COMO APROVECHAMIENTO SEGUN "ARTICULO 4.1.05, APARTADO 9" DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA DE ERRENTERIA.

UNIDAD DE INTERVENCION U.I.14/16: AVDA. DE PABLO IGLESIAS N°15 - C/R.M.º DE AZKUE N°16

PLANO N°3  
E: 1/500

AYUNTAMIENTO DE ERRENTERIA



ERRENTERIAKO UDALA

2ª Modificación del PGOU  
 APROBACION INICIAL

Plan Orokorraren Bigarren aldaketa  
 HASIERAKO ONARPENA

NORMAS URBANISTICAS PARTICULARES

HIRIGINTZAKO ARAU PARTIKULARRAK

U.I.14/16: Avda. de Pablo Iglesias nº 15 – C/ R. Mª de Azkue nº 16  
 14/16: Avda Pablo Iglesias etorbidea 15 – R. Mª de Azkue 16

PARCELAS RESULTANTES

E: 1/500

ONDORENGO LURSAILAK



Agosto 2006  
2006ko Abuztua

OFICINA TECNICA MUNICIPAL  
UDAL BULEGO TEKNIKOA