



APROVECHAMIENTO EDIFICATORIO nPS+nPB+nPA
 ERAIKIN APROBETXAMENDUA nLS+nBS+nGS

REGIMEN DE DOMINIO
 AGINDUPEKO LURRAK

- NO EDIFICABLE PRIVADO
 ERAIKI EGINEKO PRIVATUA
- EDIFICABLE CON SERVIDUMBRE DE USO PUBLICO
 ERAIKICARRIA
 ERABILPEN PUBLIKOKO ZORPEKOA
- NO EDIFICABLE PRIVADO
 CON SERVIDUMBRE DE USO PUBLICO
 ERAIKI EGINEKO PRIVATUA
 ERABILPEN PUBLIKOKO ZORPEKOA

- PARCELA DE USO RESIDENCIAL
 BIZILEKUE TARAKO PARTZELA
- EDIFICABLE SOBRE Y BAJO RASANTE
 LURRAZPIAN ETA LURGAINEAN ERAIKI LITEKEENA
- EDIFICABLE BAJO RASANTE
 LURRAZPIAN ERAIKI LITEKEENA

- PARCELA DE USO SECTOR SECUNDARIO INDUSTRIAL
 BIGARREN SEKTORERAKO PARTZELAK: INDUSTRIAGINTZA
- EDIFICABLE SOBRE Y BAJO RASANTE
 LURRAZPIAN ETA LURGAINEAN ERAIKI LITEKEENA
- EDIFICABLE BAJO RASANTE
 LURRAZPIAN ERAIKI LITEKEENA

- PARCELA DE USO SECTOR TERCIARIO
 HIRUGARREN SEKTORERAKO PARTZELAK
- EDIFICABLE SOBRE Y BAJO RASANTE
 LURRAZPIAN ETA LURGAINEAN ERAIKI LITEKEENA
- EDIFICABLE BAJO RASANTE
 LURRAZPIAN ERAIKI LITEKEENA

- PARCELA DE USO FERROVIARIO
 TREN BIDE GINTZARAKO PARTZELA
- SERVICIOS FERROVIARIOS
 TREN BIDE ZERBITZUAK
- VIAS FERREAS
 TREN BIDEAK

- PARCELA DE USO PORTUARIO
 PORTU GINTZARAKO PARTZELA
- SERVICIOS PORTUARIOS
 PORTU ZERBITZUAK

- DELIMITACION DEL AREA
 GUNEAREN MUGA
- DELIMITACION DEL SECTOR
 SEKTORAREN MUGA
- DELIMITACION DE UNIDAD DE INTERVENCION
 ESKUHARTZE UNITATEAREN MUGA

VIARIO
 BIDEAK

- CARRERA INTERURBANA
 HIRIARTIKO ERREPEDEA
- DISTRIBUIDOR URBANO
 HIRI BARRUKO ERREPEDE-BANATZALEA
- PEATONAL
 GINEZKOENA
- GARAJE BAJO ESPACIOS LIBRES
 PLAZA AZPIKO GARAJEA
- RED CICLISTA
 BIDEGERRIA

ESPACIOS LIBRES
 TOKI LIBREAK

- PARQUES Y JARDINES
 PARKE ETA LORATEGIAK
- AREAS PEATONALES
 GINEZKOEN GUNEAK

PARCELA DE EQUIPAMIENTO COMUNITARIO
 EKIPAMENDU PUBLIKO ETARAKO PARTZELA

- ADMINISTRATIVO PUBLICO
 ADMINISTRATIBO PUBLIKOKA
- MERCADO
 MERKATUA
- DOCENTE
 IKASTETXEA
- CULTURAL
 KULTURA
- SANITARIO
 OSASUNA
- ASISTENCIAL Y OTROS SERVICIOS
 ASISTENTZI ETA BESTEAKO ZERBITZUAK
- CEMENTERIO
 HILERRIA

PARCELA DE INSTALACIONES E INFRAESTRUCTURAS
 INSTALAZIO ETA AZPIEGITUREN PARTZELA

- VERTEDERO
 HONDAKINDEGIA
- ABASTECIMIENTO DE AGUA
 UR-HORNIDURA
- SANEAMIENTO
 SANEAMENDUA
- SUMINISTRO DE ENERGIA ELECTRICA
 ARGINDARRAREN HORNIDUEA
- TELECOMUNICACIONES
 TELEKOMUNIKAZIOAK
- ABASTECIMIENTO DE GAS NATURAL
 GAS-HORNIDURA

CAUCES FLUVIALES
 UBIDEAK

- CAUCES FLUVIALES
 UBIDEAK
- DOMINIO PUBLICO
 JABARI PUBLICOKA
- DOMINIO PUBLICO MARITIMO TERRESTRE
 ITSAS-LEHORREKO JABARI PUBLICOKA

AYUNTAMIENTO DE ERRETERIA

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA



ERRETERIAKO UDALA

HIRI ANTOLAMENDURAKO PLAN OROKORRA

Documento Refundido Adaptado al Acuerdo del
 Consejo de Diputados de 3 de febrero de 2004

Diputatu Kontseiluren 2004ko otsailaren 3ko
 Erabakira Egokitutako Dokumentu Bategina

NORMAS URBANISTICAS PARTICULARES

HIRIGINTZAKO ARAU PARTIKULARRAK

AREA 11
 BERAUN

III ORDENACION PORMENORIZADA

E: 1/2.000

III XEHEKATURIKO ORDENAZIOA

0 20 50 100
 OFICINA DEL PLAN GENERAL
 PLAN OROKORRAREN BULEGOA

Abril 2004
 2004ko Apirila

11. III