



APROVECHAMIENTO EDIFICATORIO nPS+nPA  
ERAIKIN APROBETXAMENDUA nLS+BS+nGS

REGIMEN DE DOMINIO  
AGINDUPEKO LURRAK

NO EDIFICABLE PRIVADO ERAIKI EGINEKO PRIVATUA	PUR/3, PUS/3, PUT/3, PEC/3.1, PEC/4.1, PEC/6.1 BP/3, BSP/3, HSP/3, EPP/3.1, EPP/4.1, EPP/6.1
EDIFICABLE CON SERVIDUMBRE DE USO PUBLICO ERAIKI ARRIA ERABILPEN PUBLIKOKO ZORPEKOA	PUR/3, PUS/3, PUT/3, PEC/3.1, PEC/4.1, PEC/6.1 BP/3, BSP/3, HSP/3, EPP/3.1, EPP/4.1, EPP/6.1
NO EDIFICABLE PRIVADO CON SERVIDUMBRE DE USO PUBLICO ERAIKI EGINEKO PRIVATUA ERABILPEN PUBLIKOKO ZORPEKOA	PUR/3 BP/3
PARCELA DE USO RESIDENCIAL BIZILEKUE TARAKO PARTZELA	PUR BP
EDIFICABLE SOBRE Y BAJO RASANTE LURRAZPIAN ETA LURGAINEAN ERAIKI LITEKEENA	PUR/1 BP/1
EDIFICABLE BAJO RASANTE LURRAZPIAN ERAIKI LITEKEENA	PUR/2 BP/2
PARCELA DE USO SECTOR SECUNDARIO INDUSTRIAL BIGARREN SEKTORERAKO PARTZELAK: INDUSTRIAGINTZA	PUS BSP
EDIFICABLE SOBRE Y BAJO RASANTE LURRAZPIAN ETA LURGAINEAN ERAIKI LITEKEENA	PUS/1 BSP/1
EDIFICABLE BAJO RASANTE LURRAZPIAN ERAIKI LITEKEENA	PUS/2 BSP/2
PARCELA DE USO SECTOR TERCIARIO HIRUGARREN SEKTORERAKO PARTZELAK	PUT HSP
EDIFICABLE SOBRE Y BAJO RASANTE LURRAZPIAN ETA LURGAINEAN ERAIKI LITEKEENA	PUT/1 HSP/1
EDIFICABLE BAJO RASANTE LURRAZPIAN ERAIKI LITEKEENA	PUT/2 HSP/2
PARCELA DE USO FERROVIARIO TRENDEGINTZARAKO PARTZELA	PUF TP
SERVICIOS FERROVIARIOS TRENDE ZERBITZUAK	PUF/1 TP/1
VIAS FERREAS TRENDEAK	PUF/2 TP/2
PARCELA DE USO PORTUARIO PORTZUGINTZARAKO PARTZELA	PUP PP
SERVICIOS PORTUARIOS PORTU ZERBITZUAK	PUP/1 PP/1
DELIMITACION DEL AREA GUNEAREN MUGA	
DELIMITACION DEL SECTOR SEKTORAREN MUGA	
DELIMITACION DE UNIDAD DE INTERVENCION ESKUHARTZE UNITATEAREN MUGA	

VIARIO  
BIDEAK

CARRERA INTERURBANA HIRIARTEKO ERREPEDEA	V B
CARRERA URBANA HIRI BARRUKO ERREPEDE-BANATZALEA	V/1 B/1
PEATONAL GINEZKOENA	V/3 B/1
GARAJE BAJO ESPACIOS LIBRES PLAZA AZPIKO GARAJEA	V/4 B/4
RED CICLISTA BIDEGOFERIA	V/5 B/5

ESPACIOS LIBRES  
TOKI LIBREAK

PARQUES Y JARDINES PARKE ETA LORATEGIAK	EL TL
AREAS PEATONALES GINEZKOEN GUNEAK	EL/1 TL/1
	EL/2 TL/2

PARCELA DE EQUIPAMIENTO COMUNITARIO  
EKIPAMENDU PUBLIKOETARAKO PARTZELA

ADMINISTRATIVO PUBLICO ADMINISTRATIO PUBLIKOIA	PEC EPP
MERCADO MERKATUA	PEC/1 EPP/1
DOCENTE IKASTEAK	PEC/2 EPP/2
CULTURAL KULTURA	PEC/3 EPP/3
SANITARIO OSASUNA	PEC/4 EPP/4
ASISTENCIAL Y OTROS SERVICIOS ASISTENTIA ETA BESTEAKO ZERBITZUAK	PEC/5 EPP/5
CEMENTERIO HILERRIA	PEC/6 EPP/6

PARCELA DE INSTALACIONES E INFRAESTRUCTURAS  
INSTALAZIO ETA AZPIEGITUREN PARTZELA

VERTEDERO HONDAKINDEGIA	PII IAP/1
ABASTECIMIENTO DE AGUA UR-HORNIDURA	PII/1 IAP/2
SANEAMIENTO SANEAMENDUA	PII/2 IAP/3
SUMINISTRO DE ENERGIA ELECTRICA ARGINDARRAREN HORNIKETA	PII/3 IAP/4
TELECOMUNICACIONES TELEKOMUNIKAZIOAK	PII/4 IAP/5
ABASTECIMIENTO DE GAS NATURAL GAS-HORNIDURA	PII/5 IAP/6

CAUCES FLUVIALES  
UBIDEAK

CAUCES FLUVIALES UBIDEAK	CF U
	CF/1 U/1

DOMINIO PUBLICO  
JABARI PUBLICOIA

DOMINIO PUBLICO MARITIMO TERRESTRE ITSAS-LEHORREKO JABARI PUBLICOIA	DP JP
	DP/1 JP/1

AYUNTAMIENTO DE ERRETERIA  
PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

ERRETERIAKO UDALA  
HIRI ANTOLAMENDURAKO PLAN OROKORRA

Documento Refundido Adaptado al Acuerdo del Consejo de Diputados de 3 de febrero de 2004  
Diputatu Kontseiluaren 2004ko otsailaren 3ko Erabakira Egokitutako Dokumentu Bategina

NORMAS URBANISTICAS PARTICULARES  
HIRIGINTZAKO ARAU PARTIKULARRAK

AREA 15  
IZTIETA

III ORDENACION PORMENORIZADA  
E: 1/2.000

III XHEKATURIKO ORDENAZIOA

Oficina del Plan General  
PLAN OROKORRAREN BULEGOA

15. III

April 2004  
2004ko Apirila