



APROVECHAMIENTO EDIFICATORIO nPS+PB+nPA  
ERAIKIN APROBETXAMENDUA nLS+BS+nGS

REGIMEN DE DOMINIO  
AGINDUPEKO LURRAK

NO EDIFICABLE PRIVADO ERAIKI EZINEKO PRIVATUA	PUR/3, PUS/3, PUT/3, PEC/3.1, PEC/4.1, PEC/6.1 BP/3, BSP/3, HSP/3, EPP/3.1, EPP/4.1, EPP/6.1
EDIFICABLE CON SERVIDUMBRE DE USO PUBLICO ERAIKIGARRIA ERABILPEN PUBLIKOKO ZORPEKOA	PUR/3, PUS/3, PUT/3, PEC/3.1, PEC/4.1, PEC/6.1 BP/3, BSP/3, HSP/3, EPP/3.1, EPP/4.1, EPP/6.1
NO EDIFICABLE PRIVADO CON SERVIDUMBRE DE USO PUBLICO ERAIKI EZINEKO PRIVATUA ERABILPEN PUBLIKOKO ZORPEKOA	PUR/3 BP/3
PARCELA DE USO RESIDENCIAL BIZILEKUE TARAKO PARTZELA	PUR BP
EDIFICABLE SOBRE Y BAJO RASANTE LURRAZPIAN ETA LURGAINEAN ERAIKI LITEKEENA	PUR/1 BP/1
EDIFICABLE BAJO RASANTE LURRAZPIAN ERAIKI LITEKEENA	PUR/2 BP/2
PARCELA DE USO SECTOR SECUNDARIO INDUSTRIAL BIGARREN SEKTORERAKO PARTZELAK: INDUSTRIAGINTZA	PUS BSP
EDIFICABLE SOBRE Y BAJO RASANTE LURRAZPIAN ETA LURGAINEAN ERAIKI LITEKEENA	PUS1 BSP/1
EDIFICABLE BAJO RASANTE LURRAZPIAN ERAIKI LITEKEENA	PUS2 BSP/2
PARCELA DE USO SECTOR TERCIARIO HIRUGARREN SEKTORERAKO PARTZELAK	PUT HSP
EDIFICABLE SOBRE Y BAJO RASANTE LURRAZPIAN ETA LURGAINEAN ERAIKI LITEKEENA	PUT/1 HSP/1
EDIFICABLE BAJO RASANTE LURRAZPIAN ERAIKI LITEKEENA	PUT/2 HSP/2
PARCELA DE USO FERROVIARIO TREN BIDE GINTZARAKO PARTZELA	PUF TP
SERVICIOS FERROVIARIOS TREN BIDE ZERBITZUAK	PUF/1 TP/1
VIAS FERREAS TREN BIDEAK	PUF/2 TP/2
PARCELA DE USO PORTUARIO PORTUZ GINTZARAKO PARTZELA	PUP PP
SERVICIOS PORTUARIOS PORTU ZERBITZUAK	PUP/1 PP/1
DELIMITACION DEL AREA GUNEAREN MUGA	
DELIMITACION DEL SECTOR SEKTOREAREN MUGA	
DELIMITACION DE UNIDAD DE INTERVENCIÓN ESKUHARTZE UNITATEAREN MUGA	

VIARIO  
BIDEAK

CARRERA INTERURBANA HIRIARTEKO ERREPEDEA	V B
DISTRIBUIDOR URBANO HIRI BARRIKO ERREPEDE BANATZALEA	V/1 B/1
PEATONAL GINEZKOENA	V/3 B/1
GARAJE BAJO ESPACIOS LIBRES PLAZA AZPIKO GARAJEA	V/4 B/4
RED CICLISTA BIDEGORRIA	V/5 B/5

ESPACIOS LIBRES  
TOKI LIBREAK

PARQUES Y JARDINES PARKE ETA LORATEGIAK	EL TL
AREAS PEATONALES GINEZKOEN GUNEAK	EL/1 TL/1
	EL/2 TL/2

PARCELA DE EQUIPAMIENTO COMUNITARIO  
EKIPAMENDU PUBLIKO ETARAKO PARTZELA

ADMINISTRATIVO PUBLICO ADMINISTRATIBO PUBLIKOIA	PEC EPP
MERCADO MERKATUA	PEC/1 EPP/1
DOCENTE IKASTETXEA	PEC/2 EPP/2
CULTURAL KULTURA	PEC/3 EPP/3
SANITARIO OSASUNA	PEC/4 EPP/4
ASISTENCIAL Y OTROS SERVICIOS ASISTENTZI ETA BESTE LAKO ZERBITZUAK	PEC/5 EPP/5
CEMENTERIO HILERRIA	PEC/6 EPP/6

PARCELA DE INSTALACIONES E INFRAESTRUCTURAS  
INSTALAZIO ETA AZPIGEGITUREN PARTZELA

VERTEDERO HONDAKINDEGIA	PII IAP
ABASTECIMIENTO DE AGUA UR-HORNIDURA	PII/1 IAP/1
SANEAMIENTO SANEAMENDUA	PII/2 IAP/2
SUMINISTRO DE ENERGIA ELECTRICA ARGINDARRAREN HORNIKETA	PII/3 IAP/3
TELECOMUNICACIONES TELEKOMUNIKAZIOAK	PII/4 IAP/4
ABASTECIMIENTO DE GAS NATURAL GAS-HORNIDURA	PII/5 IAP/5

CAUCES FLUVIALES  
UBIDEAK

CAUCES FLUVIALES UBIDAK	CF U
	CF/1 U/1

DOMINIO PUBLICO  
JABARI PUBLICOIA

DOMINIO PUBLICO MARITIMO TERRESTRE ITSAS LEHORREKO JABARI PUBLIKOIA	DP JP
	DP/1 JP/1

AYUNTAMIENTO DE ERRETERIA  
PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

ERRETERIAKO UDALA  
HIRI ANTOLAMENDURAKO PLAN OROKORRA

Documente Refundido Adaptado al Acuerdo del Consejo de Diputados de 3 de febrero de 2004  
Diputatu Kontseiluaren 2004ko otsailaren 3ko Erabakira Egokitutako Dokumentu Bategina

NORMAS URBANISTICAS PARTICULARES  
HIRIGINTZAKO ARAU PARTIKULARARRAK

AREA 19  
PAPRESA S.A.

III ORDENACION PORMENORIZADA  
E: 1/2.000  
III XEHEKATURIKO ORDENAZIOA

Abril 2004  
2004ko Apirila

OFICINA DEL PLAN GENERAL  
PLAN OROKORRAREN BULEGOA

19. III