



APROVECHAMIENTO EDIFICATORIO nPS+PB+nPA
 ERAIKIN APROBETXAMENDUA nLS+BS+nGS

REGIMEN DE DOMINIO
 AGINDUPEKO LURRAK

- NO EDIFICABLE PRIVADO
 ERAIKI EZINEKO PRIBATUA
 PUR/3, PUS/3, PUT/3, PEC/3.1, PEC/4.1, PEC/6.1
 BP/3, BSP/3, HSP/3, EPP/3.1, EPP/4.1, EPP/6.1
- EDIFICABLE CON SERVIDUMBRE DE USO PUBLICO
 ERAIKIGARRIA
 ERAILPEN PUBLIKOKO ZORPEKOA
 PUR/3, PUS/3, PUT/3, PEC/3.1, PEC/4.1, PEC/6.1
 BP/3, BSP/3, HSP/3, EPP/3.1, EPP/4.1, EPP/6.1
- NO EDIFICABLE PRIVADO
 CON SERVIDUMBRE DE USO PUBLICO
 ERAIKI EZINEKO PRIBATUA
 ERAILPEN PUBLIKOKO ZORPEKOA
 PUR/3
 BP/3
- PARCELA DE USO RESIDENCIAL
 BIZILEKUE TARAKO PARTZELA
 EDIFICABLE SOBRE Y BAJO RASANTE
 LURRAZPIAN ETA LURGAINEAN ERAIKI LITEKEENA
 PUR/1
 BP/1
- EDIFICABLE BAJO RASANTE
 LURRAZPIAN ERAIKI LITEKEENA
 PUR/2
 BP/2
- PARCELA DE USO SECTOR SECUNDARIO INDUSTRIAL
 BIGARREN SEKTORERAKO PARTZELAK: INDUSTRIAGINTZA
 EDIFICABLE SOBRE Y BAJO RASANTE
 LURRAZPIAN ETA LURGAINEAN ERAIKI LITEKEENA
 PUS/1
 BSP/1
- EDIFICABLE BAJO RASANTE
 LURRAZPIAN ERAIKI LITEKEENA
 PUS/2
 BSP/2
- PARCELA DE USO SECTOR TERCIARIO
 HIRUGARREN SEKTORERAKO PARTZELAK
 EDIFICABLE SOBRE Y BAJO RASANTE
 LURRAZPIAN ETA LURGAINEAN ERAIKI LITEKEENA
 PUT/1
 HSP/1
- EDIFICABLE BAJO RASANTE
 LURRAZPIAN ERAIKI LITEKEENA
 PUT/2
 HSP/2
- PARCELA DE USO FERROVIARIO
 TRENBIDEGINTZARAKO PARTZELA
 SERVICIOS FERROVIARIOS
 TRENBIDE-ZERBITZUAK
 PUF/1
 TP/1
- VIAS FERREAS
 TRENBIDEAK
 PUF/2
 TP/2
- PARCELA DE USO PORTUARIO
 PORTZUGINTZARAKO PARTZELA
 SERVICIOS PORTUARIOS
 PORTU-ZERBITZUAK
 PUP/1
 PP/1
- DELIMITACION DEL AREA
 GUNEAREN MUGA
 DELIMITACION DEL SECTOR
 SEKTORERAREN MUGA
 DELIMITACION DE UNIDAD DE INTERVENCIÓN
 ESKUHARTZE UNITATEAREN MUGA

- VIARIO
 BIDEAK
 CARRERA A ENTERRUBANA
 HIRIARTEKO ERREPEDEA
 V/1
 B/1
- DISTRIBUCION URBANA
 HIRI BARRUKO ERREPEDE-BANATZALEA
 V/2
 B/2
- PEATONAL
 OINEZKOENA
 V/3
 B/1
- GARAJE BAJO ESPACIOS LIBRES
 PLAZA AZPIKO GARAJEA
 V/4
 B/4
- RECICLISTA
 BIDEGORRIA
 V/5
 B/5
- ESPACIOS LIBRES
 TOKI LIBREAK
 PARQUES Y JARDINES
 PARKE ETA LORATEGIAK
 EL/1
 TL/1
- AREAS PEATONALES
 OINEZKOEN GUNEAK
 EL/2
 TL/2
- PARCELA DE EQUIPAMIENTO COMUNITARIO
 EKIPAMENDU PUBLIKO ETARAKO PARTZELA
 ADMINISTRATIVO PUBLICO
 ADMINISTRATIBO PUBLIKOAK
 PEC/1
 EPP/1
- MERCADO
 MERKATUA
 PEC/2
 EPP/2
- DOCENTE
 IKASTETXEAK
 PEC/3
 EPP/3
- CULTURAL
 KULTURA
 PEC/4
 EPP/4
- SANITARIO
 OSASUNA
 PEC/5
 EPP/5
- ASISTENCIAL Y OTROS SERVICIOS
 ASISTENTZI ETA BESTELAKO ZERBITZUAK
 PEC/6
 EPP/6
- CEMENTERIO
 HILERRIA
 PEC/7
 EPP/7
- PARCELA DE INSTALACIONES E INFRAESTRUCTURAS
 INSTALAZIO ETA AZPIEGITUREN PARTZELA
 VEREDERO
 HONDAKINDEGIA
 PI/1
 IAP/1
- ABASTECIMIENTO DE AGUA
 UR-HORNIDURA
 PI/2
 IAP/2
- SANEAMIENTO
 SANEAMENDUA
 PI/3
 IAP/3
- SUMINISTRO DE ENERGIA ELECTRICA
 ARGINDARRAREN HORNIKETA
 PI/4
 IAP/4
- TELECOMUNICACIONES
 TELEKOMUNIKAZIOAK
 PI/5
 IAP/5
- ABASTECIMIENTO DE GAS NATURAL
 GAS-HORNIDURA
 PI/6
 IAP/6
- CAUCES FLUVIALES
 UBIDEAK
 CAUCES FLUVIALES
 UBIDAK
 CF
 U/1
- DOMINIO PUBLICO
 JABARI PUBLICOIA
 DOMINIO PUBLICO MARITIMO TERRESTRE
 ITSAS LEHOREKO JABARI PUBLICOIA
 DP/1
 JP/1

AYUNTAMIENTO DE ERRETERIA



ERRETERIAKO UDALA

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

HIRI ANTOLAMENDURAKO PLAN OROKORRA

Documento Refundido Adaptado al Acuerdo del
 Consejo de Diputados de 3 de febrero de 2004

Diputatu Kontseiluren 2004ko otsailaren 3ko
 Erabakira Egokitutako Dokumentu Bategina

NORMAS URBANISTICAS PARTICULARES

HIRIGINTZAKO ARAU PARTIKULARRAK

AREA 23
 VILLAS VIADUCTO

III ORDENACION PORMENORIZADA

E: 1/2.000

III XEHEKATURIKO ORDENAZIOA

OFICINA DEL PLAN GENERAL
 PLAN OROKORRAREN BULEGOA

Abril 2004
 2004ko Apirila

23. III