



APROVECHAMIENTO EDIFICATORIO nPS+PB+HPA
 ERAIKIN APROBETXAMENDUA nLS+BS+nGS

REGIMEN DE DOMINIO
 AGINDUPEKO LURRAK

NO EDIFICABLE PRIVADO ERAIKI EZINIKO PRIVATUA	PUR/3, PUS/3, PUT/3, PEC/3.1, PEC/4.1, PEC/6.1 BP/3, BSP/3, HSP/3, EPP/3.1, EPP/4.1, EPP/6.1
EDIFICABLE CON SERVIDUMBRE DE USO PUBLICO ERAIKIGARRIA ERAIKI PUN PUBLICOKO ZORPEKOA	PUR/3, PUS/3, PUT/3, PEC/3.1, PEC/4.1, PEC/6.1 BP/3, BSP/3, HSP/3, EPP/3.1, EPP/4.1, EPP/6.1
NO EDIFICABLE PRIVADO CON SERVIDUMBRE DE USO PUBLICO ERAIKI EZINIKO PRIVATUA ERAIKILPEN PUBLICOKO ZORPEKOA	PUR/3 BP/3
PARCELA DE USO RESIDENCIAL BIZILEKUE TARAKO PARTZELA	PUR BP
EDIFICABLE SOBRE Y BAJO RASANTE LURRAZPIAN ETA LURGAINEAN ERAIKI LITEKEENA	PUR/1 BP/1
EDIFICABLE BAJO RASANTE LURRAZPIAN ERAIKI LITEKEENA	PUR/2 BP/2
PARCELA DE USO SECTOR SECUNDARIO INDUSTRIAL BIGARREN SEKTORERAKO PARTZELAK: INDUSTRIAGINTZA	PUS BSP
EDIFICABLE SOBRE Y BAJO RASANTE LURRAZPIAN ETA LURGAINEAN ERAIKI LITEKEENA	PUS/1 BSP/1
EDIFICABLE BAJO RASANTE LURRAZPIAN ERAIKI LITEKEENA	PUS/2 BSP/2
PARCELA DE USO SECTOR TERCIARIO HIRUGARREN SEKTORERAKO PARTZELAK	PUT HSP
EDIFICABLE SOBRE Y BAJO RASANTE LURRAZPIAN ETA LURGAINEAN ERAIKI LITEKEENA	PUT/1 HSP/1
EDIFICABLE BAJO RASANTE LURRAZPIAN ERAIKI LITEKEENA	PUT/2 HSP/2
PARCELA DE USO FERROVIARIO TREN BIDE GINTZARAKO PARTZELA	PUF TP
SERVICIOS FERROVIARIOS TREN BIDE ZERBITZUAK	PUF/1 TP/1
VIAS FERREAS TREN BIDEAK	PUF/2 TP/2
PARCELA DE USO PORTUARIO PORTZUGINTZARAKO PARTZELA	PUP PP
SERVICIOS PORTUARIOS PORTU ZERBITZUAK	PUP/1 PP/1
DELIMITACION DEL AREA GUNEARAREN MUGA	
DELIMITACION DEL SECTOR SEKTORERAREN MUGA	
DELIMITACION DE UNIDAD DE INTERVENCION ESKUHARTZE UNITATEAREN MUGA	

VIARIO
BIDEAK

CARRTERA INTERURBANA HIRIARTEKO ERREPEA	V/1 B/1
DISTRIBUCION URBANA HIRI BARRUKO ERREPE-BANATZALEA	V/2 B/2
PEATONAL GINEZKOENA	V/3 B/3
GARAJE BAJO ESPACIOS LIBRES PLAZA AZPIKO GARAJEA	V/4 B/4
RED CICLISTA BIDEGORRIA	V/5 B/5

ESPACIOS LIBRES
TOKI LIBREAK

PARQUES Y JARDINES PARKE ETA LORATEGIAK	EL TL/1
AREAS PEATONALES GINEZKOEN GUNEAK	EL/2 TL/2

PARCELA DE EQUIPAMIENTO COMUNITARIO
EKIPAMENDU PUBLIKO ETARAKO PARTZELA

ADMINISTRATIVO PUBLICO ADMINISTRATIO PUBLIKOIA	PEC/1 EPP/1
MERCADO MERKATUA	PEC/2 EPP/2
DOCENTE IKASTETXEA	PEC/3 EPP/3
CULTURAL KULTURA	PEC/4 EPP/4
SANITARIO OSASUNA	PEC/5 EPP/5
ASISTENCIAL Y OTROS SERVICIOS ASISTENTZI ETA BESTEAKO ZERBITZUAK	PEC/6 EPP/6
CEMENTERIO HILERRIA	PEC/7 EPP/7

PARCELA DE INSTALACIONES E INFRAESTRUCTURAS
INSTALAZIO ETA AZPIGEGITUREN PARTZELA

VERTEDERO HONDAKINDEGIA	PI/1 IAP/1
ABASTECIMIENTO DE AGUA UR-HORNIDURA	PI/2 IAP/2
SANEAMIENTO SANEAMENDUA	PI/3 IAP/3
SUMINISTRO DE ENERGIA ELECTRICA ARGINDARRAREN HORNIKETA	PI/4 IAP/4
TELECOMUNICACIONES TELEKOMUNIKAZIOAK	PI/5 IAP/5
ABASTECIMIENTO DE GAS NATURAL GAS-HORNIDURA	PI/6 IAP/6

CAUCES FLUVIALES
UBIDEAK

CAUCES FLUVIALES UBIDEAK	CF U
CAUCES FLUVIALES UBIDEAK	CF/1 U/1

DOMINIO PUBLICO
JABARI PUBLICOIA

DOMINIO PUBLICO MARITIMO TERRESTRE ITSAS-LEHORREKO JABARI PUBLIKOIA	DP/1 JP/1
--	--------------

AYUNTAMIENTO DE ERRETERIA

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

Documento Refundido Adaptado al Acuerdo del Consejo de Diputados de 3 de febrero de 2004

NORMAS URBANISTICAS PARTICULARES

III ORDENACION PORMENORIZADA

Abril 2004
2004ko Apirila

ERRETERIAKO UDALA

HIRI ANTOLAMENDURAKO PLAN OROKORRA

Diputatu Kontseiluaren 2004ko otsailaren 3ko Erabakira Egokitutako Dokumentu Bategina

HIRIGINTZAKO ARAU PARTIKULARRAK

III XEHEKATURIKO ORDENAZIOA

AREA 25
LANGAITZ

E: 1/2.000

OFICINA DEL PLAN GENERAL
PLAN OROKORRAREN BULEGOA

25. III