



APROVECHAMIENTO EDIFICATORIO nPS+PB+HPA
ERAIKIN APROBETXAMENDUA nLS+BS+nGS

REGIMEN DE DOMINIO
AGINDUPEKO LURRAK

NO EDIFICABLE PRIVADO ERAIKI EZINIKO PRIVATUA	PUR/3, PUS/3, PUT/3, PEC/3.1, PEC/4.1, PEC/6.1 BP/3, BSP/3, HSP/3, EPP/3.1, EPP/4.1, EPP/6.1
EDIFICABLE CON SERVIDUMBRE DE USO PUBLICO ERAIKIGARRIA ERAIKIPEN PUBLIKOKO ZORPEKOA	PUR/3, PUS/3, PUT/3, PEC/3.1, PEC/4.1, PEC/6.1 BP/3, BSP/3, HSP/3, EPP/3.1, EPP/4.1, EPP/6.1
NO EDIFICABLE PRIVADO CON SERVIDUMBRE DE USO PUBLICO ERAIKI EZINIKO PRIVATUA ERAIKIPEN PUBLIKOKO ZORPEKOA	PUR/3 BP/3
PARCELA DE USO RESIDENCIAL BIZILEKUE TARAKO PARTZELA	PUR BP
EDIFICABLE SOBRE Y BAJO RASANTE LURRAZPIAN ETA LURGAINEAN ERAIKI LITEKEENA	PUR/1 BP/1
EDIFICABLE BAJO RASANTE LURRAZPIAN ERAIKI LITEKEENA	PUR/2 BP/2
PARCELA DE USO SECTOR SECUNDARIO INDUSTRIAL BIGARREN SEKTORERAKO PARTZELAK: INDUSTRIAGINTZA	PUS BSP
EDIFICABLE SOBRE Y BAJO RASANTE LURRAZPIAN ETA LURGAINEAN ERAIKI LITEKEENA	PUS/1 BSP/1
EDIFICABLE BAJO RASANTE LURRAZPIAN ERAIKI LITEKEENA	PUS/2 BSP/2
PARCELA DE USO SECTOR TERCIARIO HIRUGARREN SEKTORERAKO PARTZELAK	PUT HSP
EDIFICABLE SOBRE Y BAJO RASANTE LURRAZPIAN ETA LURGAINEAN ERAIKI LITEKEENA	PUT/1 HSP/1
EDIFICABLE BAJO RASANTE LURRAZPIAN ERAIKI LITEKEENA	PUT/2 HSP/2
PARCELA DE USO FERROVIARIO TREN BIDE GINTZARAKO PARTZELA	PUF TP
SERVICIOS FERROVIARIOS TREN BIDE ZERBITZUAK	PUF/1 TP/1
VIAS FERREAS TREN BIDEAK	PUF/2 TP/2
PARCELA DE USO PORTUARIO PORTU GINTZARAKO PARTZELA	PUP PP
SERVICIOS PORTUARIOS PORTU ZERBITZUAK	PUP/1 PP/1
DELIMITACION DEL AREA GUNEAREN MUGA	
DELIMITACION DEL SECTOR SEKTORAREN MUGA	
DELIMITACION DE UNIDAD DE INTERVENCION ESKUHARTZE UNITATEAREN MUGA	

VIARIO
BIDEAK

CARRERA INTERURBANA HIRIARTIKO ERREPEA	V B
DISTRIBUIDOR URBANO HIRI BARRIKO ERREPEA BANATZALEA	V/1 B/1
PEATONAL GINEZKOENA	V/3 B/1
GARAJE BAJO ESPACIOS LIBRES PLAZA AZPIKO GARAJEA	V/4 B/4
RED CICLISTA BIDEGORRIA	V/5 B/5

ESPACIOS LIBRES
TOKI LIBREAK

PARQUES Y JARDINES PARK E TA LORATEGIAK	EL TL
AREAS PEATONALES GINEZKOEN GUNEAK	EL/1 TL/1
	EL/2 TL/2

PARCELA DE EQUIPAMIENTO COMUNITARIO
EKIPAMENDU PUBLIKO ETARAKO PARTZELA

ADMINISTRATIVO PUBLICO ADMINISTRATIO PUBLIKOAK	PEC EPP
MERCADO MERKATUA	PEC/1 EPP/1
DOCENTE IKASTETXEAK	PEC/2 EPP/2
CULTURAL KULTURA	PEC/3 EPP/3
SANITARIO OSASUNA	PEC/4 EPP/4
ASISTENCIAL Y OTROS SERVICIOS ASISTENTZI ETA BESTEAKO ZERBITZUAK	PEC/5 EPP/5
CEMENTERIO HILERRIA	PEC/6 EPP/6

PARCELA DE INSTALACIONES E INFRAESTRUCTURAS
INSTALAZIO ETA AZPIEGITUREN PARTZELA

VERTEDERO HONDAKINDEGIA	PII IAP
ABASTECIMIENTO DE AGUA UR HORNIDURA	PII/1 IAP/1
SANEAMIENTO SANEAMENDUA	PII/2 IAP/2
SUMINISTRO DE ENERGIA ELECTRICA ARGINDARRAREN HORNIKETA	PII/3 IAP/3
TELECOMUNICACIONES TELEKOMUNIKAZIOAK	PII/4 IAP/4
ABASTECIMIENTO DE GAS NATURAL GAS HORNIDURA	PII/5 IAP/5

CAUCES FLUVIALES
UBIDEAK

CAUCES FLUVIALES UBIDEAK	CF U
	CF/1 U/1

DOMINIO PUBLICO
JABARI PUBLICOAK

DOMINIO PUBLICO MARITIMO TERRESTRE ITSAS-LEHORREKO JABARI PUBLIKOAK	DP JP
	DP/1 JP/1

AYUNTAMIENTO DE ERRETERIA

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

Documento Refundido Adaptado al Acuerdo del Consejo de Diputados de 3 de febrero de 2004

NORMAS URBANISTICAS PARTICULARES

II ORDENACION PORMENORIZADA

Abril 2004
2004ko Apirila

ERRETERIAKO UDALA

HIRI ANTOLAMENDURAKO PLAN OROKORRA

Diputatu Kontseiluaren 2004ko otsailaren 3ko Erabakira Egokitutako Dokumentu Bategina

HIRIGINTZAKO ARAU PARTIKULARRAK

AREA 42
TXIRRITA-MALEO

E: 1/2.000

OFICINA DEL PLAN GENERAL
PLAN OROKORRAREN BULEGOA

42. III.A