



- PARCELA DE EJECUCIÓN DIRECTA ZUZENEAN GAUZATZEKO PARTZELA
- UNIDAD DE ACTUACIÓN AISLADA BAKARKAKO JARDUN UNITATEA
- UNIDAD DE ACTUACIÓN URBANÍSTICA HIRIGINTZ JARDUN UNITATEA
- EDIFICIO FUERA DE ORDENACIÓN: ORDENAZIOTIK KANPOKO ERAIKINA
- TERRENO DE CESIÓN OBLIGATORIA DERRIGOR LAGA BEHARRERKO EREANUA
- DELIMITACIÓN DEL ÁREA GUNEAREN MUGA
- DELIMITACIÓN DEL SECTOR SEKTOREAREN MUGA
- DELIMITACIÓN DE UNIDAD DE INTERVENCIÓN ESKUHARTZE UNITATEAREN MUGA

APROVECHAMIENTO EDIFICATORIO nPS+PB+nPA
ERAIKIN APROBETXAMENDUA nLS+BS+nGS

REGIMEN DE DOMINIO
AGINDUPEKO LURRAK

	NO EDIFICABLE PRIVADO ERAIKI EGINEKO PRIBATUA	PUR/3, PUS/3, PU1/3, PEC/3.1, PEC/4.1, PEC/6.1 BP/3, BSP/3, HSP/3, EPP/3.1, EPP/4.1, EPP/6.1
	EDIFICABLE CON SERVIDUMBRE DE USO PUBLICO ERAIKICARRIA ERABILPEN PUBLIKOKO ZORPEKOA	PUR/3, PUS/3, PU1/3, PEC/3.1, PEC/4.1, PEC/6.1 BP/3, BSP/3, HSP/3, EPP/3.1, EPP/4.1, EPP/6.1
	NO EDIFICABLE PRIVADO CON SERVIDUMBRE DE USO PUBLICO ERAIKI EGINEKO PRIBATUA ERABILPEN PUBLIKOKO ZORPEKOA	PUR/3 BP/3
	PARCELA DE USO RESIDENCIAL BIZILEKUE TARAKO PARTZELA	PUR BP
	EDIFICABLE SOBRE Y BAJO RASANTE LURRAZPIAN ETA LURGAINEAN ERAIKI LITEKEENA	PUR/1 BP/1
	EDIFICABLE BAJO RASANTE LURRAZPIAN ERAIKI LITEKEENA	PUR/2 BP/2
	PARCELA DE USO SECTOR SECUNDARIO INDUSTRIAL BIGARREN SEKTORERAKO PARTZELAK: INDUSTRIAGINTZA	PUS BSP
	EDIFICABLE SOBRE Y BAJO RASANTE LURRAZPIAN ETA LURGAINEAN ERAIKI LITEKEENA	PUS/1 BSP/1
	EDIFICABLE BAJO RASANTE LURRAZPIAN ERAIKI LITEKEENA	PUS/2 BSP/2
	PARCELA DE USO SECTOR TERCIARIO HIRUGARREN SEKTORERAKO PARTZELAK	PUT HSP
	EDIFICABLE SOBRE Y BAJO RASANTE LURRAZPIAN ETA LURGAINEAN ERAIKI LITEKEENA	PUT/1 HSP/1
	EDIFICABLE BAJO RASANTE LURRAZPIAN ERAIKI LITEKEENA	PUT/2 HSP/2
	PARCELA DE USO FERROVIARIO TREN BIDE GINTZARAKO PARTZELA	PUF TP
	SERVICIOS FERROVIARIOS TREN BIDE ZERBITZUAK	PUF/1 IP/1
	VIAS FERREAS TREN BIDEAK	PUF/2 IP/2
	PARCELA DE USO PORTUARIO PORTUZ GINTZARAKO PARTZELA	PUP PP
	SERVICIOS PORTUARIOS PORTU ZERBITZUAK	PUP/1 PP/1
	DELIMITACION DEL AREA GUNEAREN MUGA	
	DELIMITACION DEL SECTOR SEKTOREAREN MUGA	
	DELIMITACION DE UNIDAD DE INTERVENCIÓN ESKUHARTZE UNITATEAREN MUGA	

VIARIO
BIDEAK

	CARRERA INTERURBANA HIRIARTEKO ERREPEDEA	V B
	DISPOSITIVO URBANO HIRI BARRUKO ERREPEDE BANATZALEA	V/1 B/1
	PEATONAL GINEZKOENA	V/2 B/2
	GAJAJE BAJO ESPACIOS LIBRES PLAZA AZPIKO GARAJEA	V/3 B/1
	RED CICLISTA BIDEGERRIA	V/4 B/4
	ESPACIOS LIBRES TOKI LIBREAK	V/5 B/5
	PARQUES Y JARDINES PARKE ETA LORATEGIAK	EL TL
	AREAS PEATONALES GINEZKOEN GUNEAK	EL/1 TL/1
	PARCELA DE EQUIPAMIENTO COMUNITARIO EKIPAMENDU PUBLIKO ETARAKO PARTZELA	EL/2 TL/2
	ADMINISTRATIVO PUBLICO ADMINISTRATZIO PUBLIKOIA	PEC EPP
	MERCADO MERKATUA	PEC/1 EPP/1
	DOCENTE IKASTETXEA	PEC/2 EPP/2
	CULTURAL KULTURA	PEC/3 EPP/3
	SANITARIO OSASUNA	PEC/4 EPP/4
	ASISTENCIAL Y OTROS SERVICIOS ASISTENZI ETA BESTEAKO ZERBITZUAK	PEC/5 EPP/5
	CEMENTERIO HILERRIA	PEC/6 EPP/6
	PARCELA DE INSTALACIONES E INFRAESTRUCTURAS INSTALAZIO ETA AZPIEGITUREN PARTZELAK	PEC/7 EPP/7
	VERTEDERO HONDAKINDEGIA	PII IAP/1
	ABASTECIMIENTO DE AGUA UR-HORNIDURA	PII/1 IAP/2
	SANEAMIENTO SANEAMENDUA	PII/2 IAP/3
	SUMINISTRO DE ENERGIA ELECTRICA ARGINDARRAREN HORNIDURA	PII/3 IAP/4
	TELECOMUNICACIONES TELEKOMUNIKAZIOAK	PII/4 IAP/5
	ABASTECIMIENTO DE GAS NATURAL GAS-HORNIDURA	PII/5 IAP/6
	CAUCES FLUVIALES UBIDEAK	CF U
	CAUCES FLUVIALES UBIDEAK	CF/1 U/1
	DOMINIO PUBLICO JABARI PUBLICOIA	DP JP
	DOMINIO PUBLICO MARITIMO TERRESTRE ITSAS-LEHORREKO JABARI PUBLICOIA	DP/1 JP/1

AYUNTAMIENTO DE ERRETERIA
PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

ERRETERIAKO UDALA
HIRI ANTOLAMENDURAKO PLAN OROKORRA

Documento Refundido Adaptado al Acuerdo del Consejo de Diputados de 3 de febrero de 2004
Diputatu Kontseiluaren 2004ko otsailaren 3ko Erabakira Egokitutako Dokumentu Bategina

NORMAS URBANISTICAS PARTICULARES
HIRIGINTZAKO ARAU PARTIKULARARRAK

AREA 55
VILLA MARIA LUISA

III ORDENACION PORMENORIZADA
IV EJECUCION

E: 1/2.000

III XEHEKATURIKO ORDENAZIOA
IV GAUZATZEA

55. III-IV

Abril 2004
2004ko Apirila

OFICINA DEL PLAN GENERAL
PLAN OROKORRAREN BULEGOA